

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.205

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	116,588.74р.	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	100,523.71р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	668,156.14р.	руб.
5	- за содержание дома	507,364.14р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	113,317.56р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	47,474.44р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	642,460.21р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	600,070.21р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	денежных средств от использования общего имущества (провайдеры)	26,100.00р.	руб.
14	денежных средств от использования общего имущества (подвал)	16,290.00р.	руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	158,978.74	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	126,219.64р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			44,315.79р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			113,317.56р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			185,590.96р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			124,916.99р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега)			19,629.81р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			22,545.73р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования)			21,414.34р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			5,131.42р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			23,198.87р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			6,601.57р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	13,191.27	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	995.36	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение ОДИ	куб.м.			213.57	-213.57			0	0.00
	Водоотведение ОДИ	куб.м.			94.61	-94.61			0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	11586	47474.44	46170.9	1303.54	39,488.26р.	39488.26	0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	14000	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.209

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	142,223.38р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1,133,210.79р.	руб.
5	- за содержание дома	872,139.44р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	172,294.49р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	88,776.86р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	1,100,714.58р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	1,100,714.58р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	174,719.59р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ		
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			64,484.49р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			7,052.99р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			172,294.49р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			318,392.15р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			208,063.22р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			60,454.21р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			40,831.88р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			36,272.52р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			8,963.30р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			60,454.21р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			7,027.70р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			47,979.53р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	70,042.48	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	9,239.83	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	261.19	8,880.53р.	8,570.20р.	310.33р.	10,123.66р.	10,123.66р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	261.19	6,130.13р.	5,855.13р.	275.00р.	1,148.23р.	1,148.23р.	0	0.00
	Электрическая энергия	кВт*час	17732	73,766.20р.	65,111.70р.	8,654.50р.	71,814.25р.	71,814.25р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0.00р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Волжская Набережная д.33

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	35,114.34р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	342,375.13р.	руб.
5	- за содержание дома	245,604.82р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	53,228.42р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	43,541.89р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	290,331.96р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	290,331.96р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	87,157.51р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			18,266.05р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			53,228.42р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			88,618.90р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			59,935.49р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега)			10,388.82р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			12,880.78р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования)			9,133.03р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			20,580.07р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			10,560.06р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			1,674.98р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			14,301.00р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	8420.72	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	53,701.90	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) комму-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) комму-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) комму-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) комму-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	2330.68	102,920.36р.	72,100.07р.	30,820.29р.	62,495.00р.	62,495.00р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	2330.68	72,948.48р.	52,337.24р.	20,611.24р.	44,228.62р.	44,228.62р.	0	0.00

Электроэнергия	кВт*час	8263	34,329.47р.	33,388.02р.	941.45р.	40,182.13р.	40,182.13р.	0	0.00
Обращение с ТКО	куб.м.	666	63613.71	62284.79	1,328.92р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Холодное водоснабжение	куб.м.	54.4	1,798.53р.	1,844.21р.	-45.68р.	1,978.95р.	1,978.95р.	0	0.00
Водоотведение	куб.м.	54.4	1,284.07р.	1,294.66р.	-10.59р.	1,417.32р.	1,417.32р.	0	0.00
Электроэнергия ОДИ	кВт*час	6389.46	26,341.86р.	26,763.45р.	-421.59р.	4,045.88р.	4,045.88р.	0	0.00
Обращение с ТКО	куб.м.							0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9 Мая д.5А кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	57,166.62р.	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	135,998.50р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	452,655.36р.	руб.
5	- за содержание дома	314,920.47р.	руб.
6	- за текущий ремонт	32,838.96р.	руб.
7	- за услуги управления	69,755.45р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	35,140.48р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	457,362.86р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	424,649.74р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	32,713.12р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	77,231.74р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	131,291.00р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			24,497.45р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			69,755.45р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			118,335.15р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			85,533.47р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега)			14,324.78р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			10,831.30р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования)			10,380.28р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			28,833.25р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			20,483.74р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход)			3,285.87р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			8,719.43р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			0.00р.
15	Текущий ремонт			12,648.00р.
15.1	ремонт МОП под.			12,648.00 Р

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2,767.13	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.

6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	113.44	руб.
----	---	--------	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщиком) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщиком) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	336.98	11,274.38р.	11,203.87р.	70.51р.	7,791.92р.	7,791.92р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	336.98	7,935.50р.	7,892.57р.	42.93р.	807.69р.	807.69р.	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	3964	15,930.60р.	15,930.60р.	0.00р.	16,428.19р.	16,428.19р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. 9 Мая д.5Б**

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	10,364.80р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	195,484.04р.	руб.
5	- за содержание дома	152,556.49р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	32,844.47р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	10,083.08р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	194,780.18р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	194,780.18р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	11,068.66р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (руб.)
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			7,051.36р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			32,844.47р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			63,462.20р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			42,864.82р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега)			5,752.42р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			2,890.19р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования)			7,236.92р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			0.00р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			9,278.10р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			4,346.73р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	3053	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	9,093.60р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
----	----------------------------------	---	-----

2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	1784.32	62,990.28р.	57,719.60р.	5,270.68р.	51,756.00р.	51,756.00р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	1784.32	44,716.05р.	41,105.71р.	3,610.34р.	36,747.32р.	36,747.32р.	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	1260	5,272.70р.	5,272.70р.	0.00р.	5,259.54р.	5,259.54р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	514	49,236.52р.	49,023.94р.	212.58р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	39,492.52р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	779,916.53р.	руб.
5	- за содержание дома	657,366.30р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	56,886.76р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	65,663.47р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	792,576.21р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	792,576.21р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	26,832.84р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			24,404.59р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			56,886.76р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			110,679.98р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			72,182.60р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			18,045.65р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			11,276.94р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			12,030.43р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			5,175.77р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			20,279.87р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>)			2,128.40р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			18,867.74р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	7174.94	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	94,317.84р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	4794.74	222,741.88р.	168,205.13р.	54,536.75р.	148,599.50р.	148,599.50р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	4794.74	158,014.43р.	119,873.05р.	38,141.38р.	105,451.60р.	105,451.60р.	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	7681	32,206.49р.	30,208.05р.	1,998.44р.	32,101.07р.	32,101.07р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	1145	108,187.57р.	108,546.30р.	-358.73р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Юбилейная д.54 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	44,087.75р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	431,169.00р.	руб.
5	- за содержание дома	329,998.45р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	71,199.05р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	29,971.50р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	455,697.45р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	455,697.45р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	19,559.30р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			29,199.61р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			71,199.05р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			115,798.45р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			79,998.93р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			18,999.75р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			16,073.27р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			12,199.84р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			4,742.15р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			15,999.79р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			8,726.40р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			8,199.89р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			0.00р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	6694.36	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.

5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-233.53р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	80.2	2,606.45р.	2,741.19р.	-134.74р.	2,606.50р.	2,606.50р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	80.2	1,899.95р.	1,998.74р.	-98.79р.	163.46р.	163.46р.	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	6357	25,465.10р.	25,465.10р.	0.00р.	21,546.86р.	21,546.86р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35А

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	87,876.03р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	489,812.62р.	руб.
5	- за содержание дома	390,660.30р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	82,046.70р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	17,105.62р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	458,852.24р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	458,852.24р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	118,836.41р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			49,609.63р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			82,046.70р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			133,564.39р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			99,696.28р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			21,704.21р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			20,023.41р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			14,310.47р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			17,583.31р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			20,034.66р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			3,350.36р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			8,586.28р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			0.00р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	11657.99	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.

5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Водоотведение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	4209	17,105.62р.	17,105.62р.	0.00р.	18,091.84р.	18,091.84р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	4034.86	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	100,566.73р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	479,906.72р.	руб.
5	- за содержание дома	354,396.78р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	54,220.27р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	71,289.67р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	417,037.24р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	417,037.24р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	163,436.21р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			39,555.71р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			4,437.96р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			54,220.27р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			88,180.29р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			78,918.47р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			18,716.60р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			13,975.98р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			10,998.42р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			25,336.01р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			14,471.60р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, поверка, снятие показаний, уход</i>)			4,740.62р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			6,560.46р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			15,350.59р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	21338.84	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.

6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	6,018.90р.	руб.
----	---	------------	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Водоотведение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	17327	71,289.67р.	65,270.77р.	6,018.90р.	72,929.77р.	72,929.77р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0.00р.				

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	13335.92	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	9509.85	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	57,702.37р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	497,623.99р.	руб.
5	- за содержание дома	352,092.55р.	руб.
6	- за текущий ремонт	31,433.54р.	руб.
7	- за услуги управления	59,053.84р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	55,044.06р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	476,635.31р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	450,042.72р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	26,592.59р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-4,928.36р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	78,691.05р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			43,081.98р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			59,053.84р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			96,041.30р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			85,953.81р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			20,385.13р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			15,603.69р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			11,978.89р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			24,687.02р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			15,761.70р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			4,781.45р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			7,145.30р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			15,596.63р.
15	Текущий ремонт			41,030.80р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	15487.62	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	182	5,915.04р.	5,915.04р.	0.00р.	2,892.50р.	2,892.50р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	182	4,311.54р.	4,311.54р.	0.00р.	143.09р.	143.09р.	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	10918	44,817.48р.	44,817.48р.	0.00р.	62,975.37р.	62,975.37р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0.00р.				

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	4195.43	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Академика Губкина д.35Б

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	8803.36	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	30,985.16р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	474,361.25р.	руб.
5	- за содержание дома	350,140.88р.	руб.
6	- за текущий ремонт	31,140.64р.	руб.
7	- за услуги управления	58,702.12р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	34,377.61р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	428,212.72р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	401,048.44р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	27,164.28р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	3,586.84р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	77,133.69р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			42,825.41р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			58,702.15р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			95,469.33р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			85,441.91р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега)			20,263.73р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			15,510.76р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования)			11,907.55р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			28,121.83р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			15,667.83р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			4,752.97р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			7,102.75р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			15,503.74р.
15	Текущий ремонт			32,380.80р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	9849.97	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.

6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00	руб.
----	---	------	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	124.5	4,197.65р.	4,197.65р.	0.00р.	4,062.50р.	4,062.50р.		0.00
	Водоотведение	куб.м.	124.5	2,927.20р.	2,927.20р.	0.00р.	920.91р.	920.91р.		0.00
	Электроэнергия	кВт*час	6682	27,252.76р.	27,252.76р.	0.00р.	34,068.29р.	34,068.29р.		0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0.00р.				0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	11 630.63	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	50,034.68р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	487,416.08р.	руб.
5	- за содержание дома	236,692.73р.	руб.
6	- за текущий ремонт	22,720.01р.	руб.
7	- за услуги управления	40,766.64р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	24,922.96р.	руб.
	- монтаж ограждения	162,313.74р.	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: монтаж ограждения 2021г</i>	<i>107,584.00р.</i>	
9	Получено денежных средств, в том числе	498,844.05р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	314,684.90р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	23,126.08р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления (монтаж ограждения)	161,033.07р.	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: прочие поступления (монтаж ограждения) 2021г</i>	<i>89,235.01р.</i>	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: произведено оплат подрядчику (ООО ЮМАКС) в 2022г</i>	<i>171,000.00р.</i>	руб.
15	Денежных средств с учетом оплаты за ограждение (остаток)	79,268.08р.	руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	34,756.71р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	38,606.71р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ		
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий в внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			29,740.79р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			40,766.64р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			66,300.20р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			59,336.50р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			14,072.47р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			10,574.16р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			8,269.39р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			14,632.44р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			10,880.78р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			3,498.31р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			4,932.62р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			10,812.19р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	3551.55	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	110.31	3765.56	3765.56	0	3765.56	3765.56	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	110.31	2606.94	2606.94	0	300	300	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	4547	18550.46	18550.46	0	16463.42	16463.42	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0	руб.

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
 перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Введенская д.5**

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	14260.62	руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	31.686.89р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	594,752.34р.	руб.
5	- за содержание дома	289,796.80р.	руб.
6	- за текущий ремонт	27,551.57р.	руб.
7	- за услуги управления	49,621.44р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	30,984.12р.	руб.
	- монтаж ограждения	196,798.41р.	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: монтаж ограждения 2021г</i>	<i>130,952.00р.</i>	
9	Получено денежных средств, в том числе	576,178.04р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	355,347.64р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	27,146.99р.	руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления (монтаж ограждения)	193,683.41р.	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: прочие поступления (монтаж ограждения) 2021г</i>	<i>109,494.45р.</i>	руб.
	<i>СПРАВОЧНО: произведено оплат подрядчику (ООО ЮМАКС) в 2022г</i>	<i>171,000.00р.</i>	руб.
15	Денежных средств с учетом оплаты за ограждение (остаток)	132,177.86р.	руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	41,407.61р.	руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	50,261.19р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			36,200.70р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			49,621.44р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			80,701.07р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			72,224.81р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			17,129.11р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			12,870.94р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			10,065.56р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			20,512.16р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			13,244.16р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			4,258.17р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			6,004.02р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			13,160.68р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	2608.57	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0,00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	134.27554	4583.49	4583.49	0	5413.88	5413.88	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	134.27554	3173.14	3173.14	0	505.02	505.02	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	5703	23227.49	23227.49	0	21481.45	21481.45	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.				0			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск Вознесенский пер. д. 6

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	18,188.07р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	182,457.02р.	руб.
5	- за содержание дома	153,247.94р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	29,209.08р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	183,173.56р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	183,173.56р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	17,471.53р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			12,568.76р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			29,209.08р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			57,090.48р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			37,175.20р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			8,939.75р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			6,162.06р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			6,195.87р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			19,441.70р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			10,444.46р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			1,095.96р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			9,801.82р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.

3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммун-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммун-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.								0.00
	Водоотведение	куб.м.								0.00
	Электроэнергия	кВт*час								0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	24,821.41р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	458,422.35р.	руб.
5	- за содержание дома	322,606.23р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	72,179.25р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	63,636.87р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	466,246.39р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	466,246.39р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	16,997.37р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			20,582.36р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			72,179.25р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			116,915.35р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			79,321.99р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			13,533.61р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			17,722.95р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			12,029.88р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			18,628.19р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			13,909.54р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			2,201.53р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			18,796.68р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	3285.9	руб.

4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	116,929.17р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение+ОДИ	куб.м.	34.5	202,352.66р.	135,380.16р.	66,972.50р.	166,443.18	166,443.18р.	0	0.00
	Водоотведение+ОДИ	куб.м.	34.5	143,414.21р.	95,838.57р.	47,575.64р.	118,539.80р.	118,539.80р.	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	14950	61,636.77р.	60,457.43р.	1,179.34р.	23,677.45р.	23,677.45р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	844	80,170.43р.	78,968.74р.	1,201.69р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	94,032.49р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	799,304.61р.	руб.
5	- за содержание дома	572,774.74р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	138,829.82р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	87,700.05р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	798,073.31р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	798,073.31р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	95,263.79р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			39,588.19р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			138,829.82р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			224,875.39р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			152,568.19р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега)			26,030.59р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			34,354.02р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования)			23,138.30р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			17,368.12р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			26,753.66р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			3,968.79р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			36,153.60р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	9787.33	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	167,140.84р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение+ОДН	куб.м.	7246.74	347,609.47р.	249,878.78р.	97,730.69р.	301,080.18р.	301,080.18р.	0	0.00
	Водоотведение+ОДН	куб.м.	7246.74	246,609.48р.	178,591.34р.	68,018.14р.	214,209.39р.	214,209.39р.	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	19659.84	80,834.56р.	80,603.61р.	230.95р.	25,441.86р.	25,441.86р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	1700	159,663.69р.	158,502.63р.	1,161.06р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	2	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	2	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	41677.8	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Герцена д.12 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	85,294.96р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	471,501.48р.	руб.
5	- за содержание дома	333,133.24р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	74,546.84р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	63,821.40р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	420,009.72р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	420,009.72р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	136,786.72р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.		
<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>				
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			21,257.50р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			74,546.84р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			120,750.35р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			81,923.87р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов,очистка кровли от снега</i>)			13,977.53р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			18,304.29р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения,ремонт и замена электрооборудования</i>)			12,424.47р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			17,368.12р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			14,365.80р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			2,273.74р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			19,413.24р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	12092.6	руб.

4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	120,418.99р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	4734.9	248,251.09р.	174,515.71р.	73,735.38р.	185,833.28р.	185,833.28р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	4734.9	176,628.28р.	124,761.29р.	51,866.99р.	132,059.10р.	132,059.10р.	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	14862.4	61,109.14р.	62,948.39р.	-1,839.25р.	1,556.40р.	1,556.40р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	1164	111,434.78р.	114,778.91р.	-3,344.13р.			0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

**Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022
 перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Глазурная д. 26 кор.1**

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	93,934.18р.	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	276,513.93р.	руб.
5	- за содержание дома	232,825.81р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	43,688.12р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	237,391.85р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	237,391.85р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	133,056.26р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			27,116.77р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			43,688.12р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			73,680.91р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			53,000.95р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			15,475.73р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			18,623.92р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			16,023.54р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			21,297.61р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			10,271.50р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			2,192.99р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			0.00р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.

5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.								0.00
	Водоотведение	куб.м.								0.00
	Электроэнергия	кВт*час								0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Глазурная д. 26 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	86,241.15	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	426,098.97р.	руб.
5	- за содержание дома	320,451.35р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	64,018.69р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	41,628.93р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	379,885.72р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	379,885.72р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	132,454.40р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			42,058.79р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			64,018.69р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			104,216.46р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			77,790.15р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			20,098.89р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			12,498.56р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			12,654.86р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			18,127.65р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			14,329.76р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			3,133.91р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			15,674.04р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек. ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	4873.19	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	6931.12	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	14.4	489.64	455.25	34.39	478.8	478.8	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	14.4	338.04	315.84	22.2	339.55	339.55	0	0.00
	Электроэнергия	кВт*час	9944	40801.25	33926.72	6874.53	40585.2	40585.2	0	0.00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.07.2022
перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул.Захарова д.26 кор.1

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	16,301.03 Р	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	239,460.20р.	руб.
5	- за содержание дома	200,709.74р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	38,750.46р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)		руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	219,326.58р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	219,326.58р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	36,434.65р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	<i>Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)</i>	<i>Периодичность выполнения работ</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>Стоимость на единицу измерения</i>
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (<i>Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций</i>)			25,527.01р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества</i>)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (<i>Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол)</i>)			38,750.46р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (<i>Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период</i>)			63,012.62р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (<i>Подметание, мытье лестничных площадок и маршей</i>)			45,649.65р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (<i>Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега</i>)			12,878.49р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (<i>Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.</i>)			13,967.15р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (<i>Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования</i>)			7,934.07р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (<i>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов</i>)			10,003.83р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (<i>Осмотры систем вентиляции и дымоудаления</i>)			8,738.98р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (<i>Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход</i>)			1,900.99р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (<i>детская площадка</i>)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (<i>замочно-переговорного устройства</i>)			9,484.93р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.

6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0	руб.
----	---	---	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.							0	0.00
	Водоотведение	куб.м.							0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час							0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.								

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам	1	ед.
2.	Направлено исковых заявлений	1	ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0	руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.08.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.2

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	154,942.93	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	329,434.62р.	руб.
5	- за содержание дома	256,279.85р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	50,264.05р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	22,890.72р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	311,261.63р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	311,261.63р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	173,115.92р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий в внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Прием и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			31,157.84р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			50,264.05р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для для обслуживания и эксплуатация (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			84,655.25р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			60,992.93р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега)			16,460.74р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			10,221.63р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования)			10,287.96р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			13,521.32р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			11,757.67р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			2,564.84р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			12,600.32р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек.ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	9589.64	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00р.	руб.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Водоотведение	куб.м.				0.00р.			0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	5614	22,890.72р.	22,890.72р.	0.00р.	22,890.74р.	22,890.74р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	667	61,985.99р.	61,985.99р.	0.00р.	61,985.99р.	61,985.99р.	0	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.

Отчет ООО "УК МИР" об исполнении договора управления за период с 01.01.2022 по 31.08.2022

перед собственниками помещений в жилом многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рыбинск ул. Захарова д.26 кор.3

Дата заполнения/ внесения изменений

Общая информация о выполняемых работах (услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	534427.07	руб.
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	385,344.99р.	руб.
5	- за содержание дома	269,890.66р.	руб.
6	- за текущий ремонт		руб.
7	- за услуги управления	52,933.50р.	руб.
8	- за КР на содержание ОДИ (электроэнергия, ХВС, сточные воды)	62,520.83р.	руб.
9	Получено денежных средств, в том числе	463,695.61р.	руб.
10	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	463,695.61р.	руб.
11	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.
12	- субсидий		руб.
13	- денежных средств от использования общего имущества		руб.
14	- прочие поступления		руб.
15	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	456,076.45р.	руб.

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде.

№ п/п	Наименование работ (услуг)			Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.
	<i>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</i>			
	Наименование работы (услуги) в рамках выбранной работы (услуги)	Периодичность выполнения работ	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
1	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме (Примем и выезд по аварийным заявкам, устранение аварийных ситуаций)			32,812.58р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества)			0.00р.
3	Работы(услуги) по управлению многоквартирным домом (Расходы на управление (административное и финансовое сопровождение; расчетно - кассовое и информационное обслуживание (паспортный стол))			52,933.50р.
5	Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации (Подметание придомовой территории в теплых период, подметание снега на придомовой территории в зимний период)			89,151.16р.
6	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества (Подметание, мытье лестничных площадок и маршей)			64,232.17р.
7	Работы по содержанию конструктивных элементов многоквартирных домов (Осмотры конструктивных элементов, очистка кровли от снега)			17,334.95р.
8	Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения (Осмотры внутридомовых систем водоснабжения, водоотведения.)			10,764.48р.
9	Техническое обслуживание внутридомового электрического оборудования (Осмотры сетей электроснабжения, ремонт и замена электрооборудования)			10,834.34р.
10	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования (Проведение технических осмотров и устранение неисправностей внутридомового газового оборудования и общедомовых газопроводов)			14,239.42р.
11	Работы по содержанию систем дымоудаления и вентиляции (Осмотры систем вентиляции и дымоудаления)			12,382.11р.
12	Техническое обслуживание (общедомовых) приборов учета потребляемых коммунальных услуг (Периодический осмотр, проверка, снятие показаний, уход)			2,701.06р.
13	Работы по содержанию и ремонту мало-архитектурных форм (детская площадка)			0.00р.
14	Дополнительная услуга: обслуживание ЗПУ (замочно-переговорного устройства)			13,269.50р.
15	Текущий ремонт			0.00р.

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (услуг) по содержанию общего имущества и тек. ремонту

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед.
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам ОДИ

1.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.
2.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.
3.	Задолженность потребителей (на начало периода)	7270.36	руб.
4.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.

6.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0.00р.	руб.
----	---	--------	------

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

1.	Количество поступивших претензий	0	ед.
2.	Количество удовлетворенных претензий	0	ед.
3.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	ед..
4.	Сумма произведенного перерасчета	0.00	руб.

Информация по каждой предоставленной коммунальной услуге

№ п/п	Вид коммунальной услуги	Ед.Изм.	Общий объем потребления	Начислено потребителям	Оплачено потребителями	Задолженность потребителей	Начислено поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Оплачено поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса	Задолж-сть перед поставщиком (поставщиками) коммуна-ого ресурса	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммуна-ого ресурса
	Холодное водоснабжение	куб.м.	905	29,449.66р.	29,449.66р.	0.00р.	29,449.66р.	29,449.66р.	0	0.00
	Водоотведение	куб.м.	905	21,448.22р.	21,448.22р.	0.00р.	21,448.22р.	21,448.22р.	0	0.00
	Электроэнергия ОДИ	кВт*час	2913	11,622.90р.	11,622.90р.	0.00р.	11,622.90р.	11,622.90р.	0	0.00
	Обращение с ТКО	куб.м.	658	62,177.01р.	62,177.01р.	0.00р.	62,177.01р.	62,177.01р.	0	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

1.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.
2.	Направлено исковых заявлений		ед.
3.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.